

GRUNDEJERFORENINGEN HOLMENS BAKKER

Referat af Generalforsamlingen d. 19. september 2021

1. Valg af dirigent

Formanden Lars Vinding bød velkommen og foreslog Elmer som ordstyrer, som herefter blev godkendt af forsamlingen.

2. Formandens beretning:

Der er kun blevet afholdt to bestyrelsesmøder i det forløbne år på grund af Covid-19.

Der har desuden været afholdt en vejgennemgang, hvor træer, der løfter/beskadiger asfaltvejen skal fældes eller rodskæres. Træfældningen er de enkelte grundejeres ansvar iht vejloven.

Der er blevet opsat skiltning ved grusvejene: "Kør langsomt det støver" og det har hjulpet.

Vejformand Niels er udtrådt af bestyrelsen med øjeblikkelig virkning af helbredsmæssige årsager og er blevet afløst af Esben, som er trådt ind i bestyrelsen. Vi takker Niels for hans store indsats som vejformand og ønsker ham alt godt fremover.

Formanden har været i løbende kontakt med repræsentanter for de forskellige grundejerforeninger og vejlaug langs drænledningen, men det er ikke lykkedes at få tilslutning til at stille et drænlaug på benene.

Klaus refererede fra et møde, som har været afholdt i maj mellem kommunen og de implicerede grundejerforeninger, vejlaug og andre langs med drænledningen og Vibækken. Ingeniørfirmaet Sweco fremlagde planer om at fritlægge Vibækken, såvidt det er muligt, således at kapaciteten forøges med det åbne vandløb. Budgettet lyder på kr. 4,25 mio. og arbejdet er allerede udbudt og vil blive igangsat snarest muligt. Der er dog mange om at dele udgiften, men hvordan det bliver fordelt i hele afvandingsområdet, herunder Holmens Bakker, kunne man ikke svare på. Desværre har grundejerne ikke fået brugerinddragelse i projektet, så det er i princippet en gratis omgang for kommunen, da de udbyder arbejdet og sender regningen videre til os grundejere.

Der er opsat en app 'Min Forening' som skal fungere som kommunikationsmiddel mellem grundejerforeningens medlemmer. Næsten alle er kommet med på App'en

Formandens beretning blev herefter godkendt.

3. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab og budget, samt fastsættelse af kontingent.

Cecil (kasserer) fremlagde det reviderede regnskab samt budget.

Vedr. fastsættelse af kontingent blev det foreslået at hæve det årlige kontingent til kr 1.000,- for regnskabsåret 2021-22 for at bringe balance i regnskabet og opretholde en reserve til uforudsete udgifter.

Det reviderede regnskab samt budget og kontingentforhøjelse blev godkendt

GRUNDEJERFORENINGEN HOLMENS BAKKER

4. Forslag fra bestyrelse og medlemmer

Ingen indkomne forslag.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisor.

På valg til bestyrelsen var:

Lars Vinding
Esben Elmer

Begge medlemmer blev genvalgt.

Som suppleanter foreslog bestyrelsen:

Ole Olsen
Jørn Falch

Begge blev valgt som suppleanter

6. Eventuelt

- Det blev bemærket, at der er mange huller i vejene som kunne fyldes op med grus fra de udlagte grusbunker. Dette fungerer ikke overalt og det blev derfor foreslået, at der via App'en kunne indkaldes til nogle arbejdstimer på de enkelte veje.
- Vejbump skal efterses.
- Det blev spurgt om den ændrede partsfordeling vedr. drænledningen er på plads. Så vidt vides er den stadigvæk på vej gennem systemet og skal endeligt tinglyses.
- Det blev foreslået at anlægge en Petanque bane, alternativt kunne man spille på vores grusveje f.eks. ud for Planetvej 51.
- Der er observeret en bilist fra vores naboforening, der kører meget stærkt på Holmensvej. Formanden vil kontakte ham.
- Det blev foreslået at byde på en brunch til næste Generalforsamling, som så kunne flyttes til lørdag formiddag. Af hensyn til traktementet skal man tilmeldes.

Herefter takkede formanden for god ro og orden.